

Số: /TTr-UBND

Quảng Nam, ngày tháng năm 2022

TỜ TRÌNH

Về việc điều chỉnh danh mục dự án thu hồi đất năm 2022 của các huyện, thị xã, thành phố: Hội An, Điện Bàn, Thăng Bình, Đông Giang, Phú Ninh, Núi Thành, Duy Xuyên, Hiệp Đức tại Tờ trình số 2009/TTr-UBND ngày 05/4/2022 của UBND tỉnh

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Ngày 05/4/2022, UBND tỉnh có Tờ trình số 2009/TTr-UBND trình HĐND tỉnh về việc bổ sung danh mục dự án thu hồi đất năm 2022 của các huyện, thị xã, thành phố: Hội An, Điện Bàn, Thăng Bình, Đông Giang, Phú Ninh, Núi Thành, Duy Xuyên, Hiệp Đức. Sau khi làm việc với Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát thấy một số dự án có sai sót, nhầm lẫn về diện tích, dự án không thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh theo quy định tại khoản 3, Điều 62, Luật Đất đai năm 2013 và báo cáo UBND tỉnh đề nghị HĐND tỉnh điều chỉnh lại cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh diện tích thu hồi đất dự án Khu du lịch sinh thái ven biển 5 sao Hội An Holiday tại phường Cẩm An, thành phố Hội An từ 39,09 ha **thành** 3,91 ha.

2. Loại bỏ dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng lô 16 (giai đoạn 2) Khu công nghiệp Điện Nam - Điện Ngọc tại phường Điện Nam Trung, thị xã Điện Bàn với diện tích 1,07 ha; lý do không thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh theo quy định tại khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013.

* Nội dung sau khi điều chỉnh:

- Tổng số danh mục dự án thu hồi đất là 52 danh mục (sử dụng vốn ngân sách 34 danh mục, sử dụng vốn ngoài ngân sách 18 danh mục).

- Tổng diện tích đề nghị thu hồi đất là 279,30 ha (sử dụng vốn ngân sách 98,75 ha, sử dụng vốn ngoài ngân sách 180,55 ha). Trong đó:

+ Tổng diện tích thu hồi đất chuyên trồng lúa nước là 43,61 ha.

+ Tổng diện tích thu hồi đất lúa nước còn lại là 7,38 ha.

Đơn vị tính: ha

TT	Bổ sung danh mục, dự án thu hồi đất 2022	Số lượng danh mục	Diện tích dự án	Sử dụng đất nông nghiệp				
				Tổng cộng	Trong đó			
					LUC	LUK	RPH	RĐD
	TỔNG CỘNG	52	279,30	50,99	43,61	7,38	-	-
*	Vốn ngân sách	34	98,75	12,70	11,82	0,88	-	-
*	Vốn ngoài ngân sách	18	180,55	38,29	31,79	6,50	-	-

1	THÀNH PHỐ HỘI AN	01	3,91	-	-	-	-	-
1.1	Vốn ngoài ngân sách	01	3,91	-	-	-	-	-
2	THỊ XÃ ĐIỆN BÀN	13	70,56	16,58	16,58	-	-	-
2.1	Vốn ngân sách	05	9,86	3,78	3,78	-	-	-
2.2	Vốn ngoài ngân sách	08	60,70	12,80	12,80	-	-	-
3	HUYỆN THĂNG BÌNH	12	13,93	1,15	0,77	0,38	-	-
3.1	Vốn ngân sách	12	13,93	1,15	0,77	0,38	-	-
4	HUYỆN ĐÔNG GIANG	06	38,24	0,46	0,46	-	-	-
4.1	Vốn ngân sách	06	38,24	0,46	0,46	-	-	-
5	HUYỆN PHÚ NINH	12	92,01	10,00	3,00	7,00	-	-
5.1	Vốn ngân sách	05	17,68	0,60	0,10	0,50	-	-
5.2	Vốn ngoài ngân sách	07	74,33	9,40	2,90	6,50	-	-
6	HUYỆN NÚI THÀNH	01	5,70	2,05	2,05	-	-	-
6.1	Vốn ngân sách	01	5,70	2,05	2,05	-	-	-
7	HUYỆN DUY XUYÊN	04	52,20	20,15	20,15	-	-	-
7.1	Vốn ngân sách	02	10,59	4,06	4,06	-	-	-
7.2	Vốn ngoài ngân sách	02	41,61	16,09	16,09	-	-	-
8	HUYỆN HIỆP ĐỨC	03	2,75	0,60	0,60	-	-	-
8.1	Vốn ngân sách	03	2,75	0,60	0,60	-	-	-

(Chi tiết theo Phụ lục I đính kèm)

UBND tỉnh kính trình HĐND tỉnh xem xét, thống nhất thông qua bổ sung danh mục dự án thu hồi đất năm 2022 trên địa bàn các huyện, thị xã, thành phố: Hội An, Điện Bàn, Thăng Bình, Đông Giang, Phú Ninh, Núi Thành, Duy Xuyên, Hiệp Đức tại kỳ họp thứ 7, khóa X.

* Hồ sơ kèm theo:

- Báo cáo số 237/BC-STNMT ngày 15/4/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh về bổ sung danh mục dự án thu hồi đất năm 2022 các huyện, thị xã, thành phố: Hội An, Đông Giang, Điện Bàn, Duy Xuyên, Thăng Bình, Hiệp Đức, Phú Ninh, Núi Thành (có điều chỉnh) ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Ban KT-NS HĐND tỉnh;
- Sở TN&MT;
- TTHĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố: Hội An, Điện Bàn, Thăng Bình, Đông Giang, Phú Ninh, Núi Thành, Duy Xuyên, Hiệp Đức;
- CPVP;
- Lưu: VT, TH, KTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Tân