

Số: 3889 /TTr-UBND

Quảng Nam, ngày 13 tháng 7 năm 2020

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị bổ sung danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa nước năm 2020 của huyện Núi Thành

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh khóa IX

Căn cứ quy định tại điểm b, khoản 1, Điều 58, Luật Đất đai năm 2013 về điều kiện giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư đối với dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác mà không thuộc trường hợp được Quốc hội quyết định, Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư thì phải có Nghị quyết của HĐND cấp tỉnh đối với trường hợp chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa; dưới 20 ha đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng; căn cứ thẩm quyền quy định tại khoản 3, Điều 62, Luật Đất đai năm 2013 về thực hiện các dự án do HĐND cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội.

Sau khi xem xét đề nghị của UBND huyện Núi Thành tại Tờ trình số 134/TTr-UBND ngày 09/7/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 471/TTr-STNMT ngày 13/7/2020; UBND tỉnh kính trình HĐND tỉnh khóa IX thống nhất bổ sung danh mục dự án thu hồi đất, danh mục chuyển mục đích sử dụng đất lúa năm 2020 huyện Núi Thành, với nội dung như sau:

1. Tên danh mục: Dự án Khu xử lý chất thải rắn khu vực Núi Trà.

- Địa điểm: xã Tam Nghĩa, huyện Núi Thành;
- Diện tích: 20 ha, toàn bộ là đất rừng sản xuất;
- Nguồn vốn: vốn ngân sách Nhà nước;
- Văn bản chủ trương đầu tư: Quyết định số 1662/QĐ-UBND ngày 19/6/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đề án quản lý chất thải rắn tỉnh Quảng Nam đến năm 2025, định hướng đến năm 2030.

2. Tên danh mục: Hạ mục đường dây trung thế 22KV thuộc dự án Hệ thống thoát nước và vệ sinh môi trường đô thị Núi Thành.

- Địa điểm: xã Tam Hiệp, huyện Núi Thành;
- Diện tích: 0,0036 ha (trong đó: sử dụng đất trồng lúa nước là 0,0004 ha; đất trồng cây hàng năm 0,0004 ha; đất trồng cây lâu năm 0,0028 ha);
- Nguồn vốn: vốn ODA và vốn đối ứng;
- Văn bản chủ trương đầu tư: Quyết định số 53/QĐ-SXD ngày 05/7/2018 của Sở Xây dựng về phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng;

Công trình: Hệ thống thoát nước và vệ sinh môi trường đô thị Núi Thành; Hạng mục: Hệ thống thu gom và xử lý nước thải.

Các danh mục dự án trên đã thông qua Thường trực HĐND huyện Núi Thành tại Thông báo số 88/TB-HĐND ngày 06/7/2020.

Kính trình HĐND tỉnh khóa IX xem xét bổ sung thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất lúa năm 2020 của huyện Núi Thành để UBND tỉnh triển khai thực hiện theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ TN & MT (B/c);
- TTTU (B/c);
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Tổng cục QLĐĐ;
- Sở TN&MT;
- CPVP;
- Lưu: VT, TH, KTTH, KTN.

F:\Dropbox\Năm 2020\Tờ trình\06 25 BS DM dat.doc

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hồ Quang Bửu