

BÁO CÁO ĐỀ XUẤT ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Dự án: Đường nối từ Quốc lộ 1A đến nút giao đường cao tốc

Đà Nẵng - Quảng Ngãi với Quốc lộ 14E

Địa điểm: Huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam

I. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 28 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 6/4/2020 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 50/QĐ-HĐND ngày 30/10/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Nam về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Đường nối từ Quốc lộ 1A (tại ngã ba Cây Cốc) đến đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi, huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định số 627/QĐ-UBND ngày 22/02/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Nam về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng: Đường nối từ Quốc lộ 1A (tại ngã ba Cây Cốc) đến nút giao đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi với QL.14E, huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định số 2262/QĐ-UBND ngày 27/6/2016 về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình: Đường nối từ Quốc lộ 1A (tại ngã ba Cây Cốc) đến nút giao đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi với Quốc lộ 14E, huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Công văn số 307/HĐND-VP ngày 01/11/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Nam về chủ trương điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư các dự án do Sở Giao thông vận tải làm chủ đầu tư;

Căn cứ Công văn số 5268/UBND-KTN ngày 18/9/2018 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc lập thủ tục điều chỉnh Tổng mức đầu tư đối với phần tăng thêm chi phí bồi thường, GPMB các dự án do Sở GTVT làm Chủ đầu tư;

Căn cứ Công văn số 6781/UBND-KTN ngày 12/11/2019 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc điều chỉnh tăng Tổng mức đầu tư các dự án: Nâng cấp, mở rộng tuyến đường ĐT.607 (Km14+565,62-Km18+00); Đường nối từ đường cứu hộ, cứu nạn đến Quốc lộ 1A (tại ngã ba Cây Cốc) và Đường nối từ Quốc lộ 1A đến nút giao đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi với Quốc lộ 14E.

Công văn số 7941/UBND-TH ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư các dự án do Sở GTVT làm chủ đầu tư;

Căn cứ Hồ sơ bồi thường, GPMB của huyện Thăng Bình.

II. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN DỰ ÁN

Dự án Đường nối từ Quốc lộ 1A đến nút giao đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi với Quốc lộ 14E được HĐND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 50/QĐ-HĐND ngày 30/10/2015 với tổng mức đầu tư 80.000.000.000 đồng, được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 627/QĐ-UBND ngày 22/02/2016 với tổng mức đầu tư 80.157.371.000 đồng (trong đó chi phí giải phóng mặt bằng 18.120.761.000 đồng). Dự án sử dụng nguồn vốn đầu tư từ Ngân sách Trung ương hỗ trợ theo Chương trình phát triển kinh tế xã hội vùng 30 tỷ đồng và phần còn lại là vốn ngân sách tỉnh; thời gian thực hiện từ năm 2016 - 2020.

Dự án đến nay đã thi công gần hoàn thành, đã thi công tất cả các đoạn mà địa phương đã bàn giao mặt bằng, còn các vị trí chưa bàn giao mặt bằng thì chưa thi công được. Kết quả cụ thể như sau:

1. Công tác giải phóng mặt bằng và tái định cư:

Dự án đi qua xã Bình Quý và thị trấn Hà Lam, huyện Thăng Bình. Đến nay, công tác bồi thường, GPMB được UBND huyện Thăng Bình phê duyệt phương án bồi thường, GPMB với tổng số tiền là 40.092.000.000 đồng. Hiện tại đã bồi thường cho đa số các hộ bị ảnh hưởng, chỉ còn tồn tại đoạn làn tăng tốc nằm trên QL.1A từ tim nút hướng hướng về phía Tam Kỳ dài 250m có 14 hộ, các trường hợp này đã phê duyệt phương án bồi thường về vật kiến trúc, không bồi thường đất nhưng 14 hộ không thống nhất và yêu cầu bồi thường phần đất hành lang phía trước nhà dọc QL.1A hiện nay. Thực hiện chủ trương của UBND tỉnh tại Thông báo số 377/TB-UBND ngày 02/10/2020, điều chỉnh thiết kế làn tăng tốc và cho phép tổ chức nghiệm thu các hạng mục hoàn thành công trình đưa vào sử dụng.

2. Tiến độ thực hiện hợp đồng xây lắp:

2.1. Tiến độ thực hiện xây lắp phần giao thông:

Thời gian thực hiện dự án từ 15/10/2016-30/9/2019 (được UBND tỉnh Quảng Nam gia hạn tiến độ thi công đến 30/9/2019 tại Văn bản số 3333/UBND-KTN ngày 13/6/2019). Dự án đã được Sở GTVT chỉ đạo các đơn vị thi công tranh thủ hoàn thành dứt điểm các hạng mục trong phạm vi mặt bằng đến nay đã được tổ chức nghiệm thu đưa vào sử dụng. Tuy nhiên, đến nay thời hạn hợp đồng đã hết nhưng vẫn không có mặt bằng để thi công hoàn chỉnh, còn tồn tại một số đoạn chưa thi công như sau: Tổ chức giao thông tại nút và đoạn làn tăng tốc tại nút giao Cây Cốc dọc QL.1A hướng về phía Tam Kỳ dài 250m. Đến nay, giá trị khối lượng đạt được 46.940.000.000 đồng, đạt 98% giá trị hợp đồng (giá trị hợp đồng là 48.076.982.000 đồng).

2.2. Tiến độ thi công xây dựng phần điện:

- Hạng mục Điện chiếu sáng dọc tuyến: đến nay đã hoàn thành và nghiệm thu bàn giao cho UBND huyện Thăng Bình vận hành, quản lý và bảo trì vào ngày 06/9/2019.

- Hạng mục Đèn tín hiệu giao thông tại nút giao Cây Cốc vẫn chưa thi công được, do còn vướng GPMB 03 hộ (Nguyễn Thị Nuôi, Trà Hữu Tâm, Trương Đi) thuộc dự án Đường nối từ đường cứu hộ, cứu nạn (đường 129) đến QL.1A (tại ngã ba Cây Cốc).

Đến nay, giá trị khối lượng đạt được 3.010.500.000 đồng, đạt 77% giá trị hợp đồng (giá trị hợp đồng là 3.899.600.000 đồng).

III. LÝ DO ĐIỀU CHỈNH

- Điều chỉnh tăng chi phí bồi thường GPMB do phải thực hiện bồi thường theo giá đơn giá thực tế; hỗ trợ phần đất trong giấy chứng nhận QSDĐ nhưng thuộc đất hành lang giao thông; hỗ trợ phần nhà ở còn lại nằm ngoài phạm vi giải phóng mặt bằng nhưng không đủ điều kiện ở lại; thu hồi phần đất nông nghiệp phần còn lại có hình thể xéo không đủ điều kiện canh tác theo Công văn số 7233/UBND-KTN ngày 25/12/2017 của UBND tỉnh và một số nội dung khác theo Báo cáo tình hình thực hiện nguồn vốn và kế hoạch thực hiện GPMB số 03/BC-BQLDA ngày 09/6/2021 của Ban QLDA GPMB đường cao tốc đến đường CHCN huyện Thăng Bình.

- Bổ sung kinh phí 606.410.000 đồng để nộp tiền bảo vệ và phát triển đất trồng lúa theo kiến nghị của Sở TNMT tại Kết luận số 582/KL-STNMT ngày 25/11/2020.

- Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án để phù hợp với thực tế để kết thúc hoàn thành (thực hiện GPMB hộ Bà Nuôi, Trương Đi của dự án Đường nối từ cứu hộ cứu nạn đến QL1A) và quyết toán dự án hoàn thành.

- Do không GPMB được đoạn làn tăng tốc nằm trên QL.1A từ tìm nút về hướng Tam Kỳ nên cần điều chỉnh lại nội dung này. Tuy nhiên, việc không đầu tư xây dựng được làn tăng tốc cũng không ảnh hưởng lớn đến an toàn giao thông.

- Dự kiến tổng chi phí GPMB thực tế khoảng **41.198.981.000** đồng cần được điều chỉnh để đảm bảo thủ tục hoàn thiện dự án (theo Báo cáo số 03/BC-BQLDA ngày 09/6/2021 của Ban QLDA GPMB đường cao tốc đến đường CHCN huyện Thăng Bình).

IV. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

1. Điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư trong Chủ trương đầu tư với những nội dung sau:

- Tổng mức đầu tư sau điều chỉnh: **103.235.591.000** đồng (*Một trăm lẻ ba tỷ, hai trăm ba lăm triệu, năm trăm chín một nghìn đồng*), cụ thể:

Số TT	Hạng mục chi phí	Tổng mức đầu tư đã phê duyệt tại Quyết định số 672/QĐ-UBND ngày 22/02/2016	Giá trị điều chỉnh, bổ sung	Tổng mức đầu tư sau điều chỉnh, bổ sung
1	Chi phí xây dựng	42.503.311.000		42.503.311.000
2	Chi phí QLDA	829.510.000		829.510.000
3	Chi phí TVĐTXD	3.388.937.000		3.388.937.000
4	Chi phí khác	5.796.253.000		5.796.253.000
5	Chi phí dự phòng	9.518.599.000		9.518.599.000
6	Chi phí GPMB	18.120.761.000	+23.078.220.000	41.198.981.000
*	Tổng cộng:	80.157.371.000	+23.078.220.000	103.235.591.000

- Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách Trung ương hỗ trợ theo Chương trình phát triển kinh tế xã hội vùng 30 tỷ đồng; phần còn lại vốn ngân sách tỉnh.

2. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: từ 2016-2020 sang từ 2016-2022.

3. Điều chỉnh không xây dựng đoạn làn tăng tốc nằm trên QL.1A từ tim nút về hướng Tam Kỳ L=250m để kết thúc dự án.

V. ĐÁNH GIÁ SƠ BỘ HIỆU QUẢ DỰ ÁN MANG LẠI

Quốc lộ 14E là tuyến đường ngang nối từ đường ven biển Việt Nam đến QL.1A, đường cao tốc Đà Nẵng – Quảng Ngãi và đường Hồ Chí Minh, tổng chiều dài 89,4Km, đây là tuyến đường rất quan trọng đáp ứng nhu cầu đi lại, vận chuyển hàng hóa và phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Quảng Nam và khu vực Tây Nguyên.

Đoạn từ QL.1A/Km972+200 (ngã ba Cây Cốc – Km11/QL.14E) đến nút giao đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi hiện tại có mật độ lưu thông rất cao nhưng mặt đường nhỏ hẹp có quy mô hiện trạng đường cấp V, nhiều đoạn có bán kính đường cong nằm nhỏ, hạn chế tầm nhìn nên thường xuyên xảy ra tai nạn giao thông và ùn tắc giao thông, đặc biệt là tại vị trí Nút giao giữa QL14E/Km15+634 với đường sắt Bắc Nam tại Km840+985 (lý trình đường sắt).

Chính vì vậy, việc đầu tư xây dựng đoạn từ QL.1A (ngã ba Cây Cốc) đến gần nút giao với đường sắt Bắc Nam, có chiều dài khoảng 4Km, được xây dựng theo tiêu chuẩn đường cấp III đồng bằng (TCVN4054-2005) đã phục vụ tốt hơn nhu cầu đi lại của người dân, giảm thiểu nguy cơ xảy ra tai nạn, góp phần đảm bảo an toàn giao thông trên tuyến.

Riêng đoạn giao với đường sắt đến nút vào đường cao tốc Đà Nẵng – Quảng Ngãi, hiện nay Bộ Giao thông vận tải đang nghiên cứu chủ trương đầu tư Cầu vượt nút giao giữa Quốc lộ 14E với đường sắt Bắc Nam tại lý trình

Km840+985 theo quy mô đường cấp III nhằm đảm bảo an toàn giao thông, chống ùn tắc giao thông, kết nối liên tục từ tuyến đường ven biển Việt Nam đến QL.1A, đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi, đường Hồ Chí Minh thông qua QL14E; đồng thời đồng bộ với đoạn tuyến QL14E mà UBND tỉnh đã nâng cấp mở rộng.

VI. KIẾN NGHỊ

Sở Giao thông vận tải tỉnh Quảng Nam kính đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Nam xem xét, thẩm định và tham mưu UBND tỉnh trình HĐND tỉnh quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án để Sở triển khai thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh Quảng Nam;
- Sở KH-ĐT tỉnh Quảng Nam;
- Giám đốc Sở (b/c);
- Ban QLDA ĐTXD các CTGT;
- Lưu: VT, KCHT.

F:\Sinh-2021\Dropbox\Dự án XD CB\1. Đường nối QL1A đến nút giao đường cao tốc ĐN-QN với QL14E\ Điều chỉnh tổng mức\Trình lần 5 - Sinh - 09.11.2021

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**