

Số: 67/BC-HĐND

Quảng Nam, ngày 13 tháng 7 năm 2020

BÁO CÁO

Thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh về bổ sung danh mục dự án thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ năm 2020

Sau khi xem xét các Tờ trình số 3681/TTr-UBND ngày 06/7/2020, số 3889/TTr-UBND ngày 13/7/2020 của UBND tỉnh về đề nghị ban hành Nghị quyết bổ sung danh mục dự án thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ năm 2020 của các huyện, thị xã, thành phố: Duy Xuyên, Nam Trà My, Quế Sơn, Phước Sơn, Thăng Bình, Tiên Phước, Hiệp Đức, Tây Giang, Núi Thành, Đại Lộc, Phú Ninh, Đông Giang, Điện Bàn, thành phố Hội An, Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh báo cáo HĐND tỉnh một số nội dung sau:

I. Về đề nghị bổ sung danh mục dự án thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ năm 2020

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét bổ sung 82 danh mục dự án thu hồi đất (47 danh mục sử dụng vốn ngân sách; 35 danh mục sử dụng vốn ngoài ngân sách) và 47 danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa nước, đất rừng phòng hộ (24 danh mục sử dụng vốn ngân sách; 23 danh mục sử dụng vốn ngoài ngân sách).

Qua rà soát, Ban nhận thấy các dự án đề nghị bổ sung vào danh mục thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ năm 2020, đã được lấy ý kiến của HĐND, Thường trực HĐND cấp huyện, hầu hết các danh mục đảm bảo theo quy định tại điều 67 Thông tư 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Bên cạnh đó, vẫn còn một vài dự án không đúng thẩm quyền; chưa rõ thông tin; sử dụng đất chuyên trồng lúa nước dọc quốc lộ.

Tuy nhiên, để tạo điều kiện cho các địa phương thực hiện các thủ tục đất đai, đặc biệt là các dự án đã được cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư, nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, Ban Kinh tế - Ngân sách kính đề nghị HĐND tỉnh xem xét: Thống nhất thông qua 78/82 danh mục dự án thu hồi đất với tổng diện tích 459,18 ha (47 danh mục sử dụng vốn ngân sách nhà nước; 31 danh mục sử dụng vốn ngoài ngân sách nhà nước) và 45/47 danh mục chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ với tổng diện tích 64,45 ha (24 danh mục sử dụng vốn ngân sách nhà nước; 21 danh mục sử dụng vốn ngoài ngân sách nhà nước) đã đảm bảo yêu cầu quy định tại Điều 67, Thông tư 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Trong đó, đối với các danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất liên quan đến rừng tự nhiên thực hiện theo đúng Nghị quyết số 71/NQ-CP ngày 08/8/2017 của Chính phủ và Chỉ thị số 13-CT/TW ngày 12/01/2017 của Ban Bí thư Trung ương Đảng.

(chi tiết phụ lục 1 và 2 kèm theo)

II. Kiến nghị, đề xuất

Nhằm tiếp tục nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước về đất đai, vai trò trách nhiệm của cơ quan chuyên môn, UBND cấp huyện trong công tác đề xuất, thẩm định danh mục dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị UBND tỉnh một số vấn đề sau:

1. Đối với 04/82 danh mục dự án thu hồi đất và 02/47 danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ chưa đảm bảo theo quy định; một phần diện tích dự án có bố trí đất kinh doanh, thương mại, dịch vụ; khu dân cư sử dụng đất chuyên trồng lúa nước dọc tuyến Quốc lộ 1A chưa đảm bảo theo chủ trương của HĐND tỉnh tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 19/7/2018 của HĐND tỉnh. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo cơ quan chuyên môn rà soát cụ thể các dự án, phần diện tích không đảm bảo theo quy định, đánh giá tác động về mặt kinh tế - xã hội, thực trạng đất lúa và báo cáo Thường trực HĐND tỉnh để xem xét trình HĐND tỉnh quyết định vào các kỳ họp tiếp theo.

(chi tiết theo phụ lục 1a và 2a kèm theo)

2. Chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, địa phương kiểm tra, rà soát, thẩm định chặt chẽ các danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, đảm bảo thông tin về chủ trương đầu tư, nguồn vốn đầu tư, tính khả thi của từng dự án, đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội, đúng thẩm quyền thu hồi đất trước khi trình bổ sung kế hoạch sử dụng đất theo quy định của pháp luật hiện hành.

3. Chỉ đạo UBND các huyện, thị xã, thành phố lấy ý kiến của HĐND cấp huyện về đề nghị bổ sung danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất của địa phương theo đúng tinh thần Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 19/7/2018 của HĐND tỉnh trước khi trình cấp có thẩm quyền xem xét.

Trên đây là Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách về bổ sung danh mục dự án thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ năm 2020. Kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- TT HĐND; UBND tỉnh;
- Các ban HĐND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Đại biểu khách mời;
- VP HĐND tỉnh: CPVP; TH.
- Lưu VT, TH (Thủy).

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN**



Nguyễn Đức